

Pielęgnacja, konserwacja, czyszczenie

W celu zachowania naturalnego wyglądu i trwałości powierzchni wykonane z kostki brukowej i płyt betonowych powinny być poddawane systematycznej pielęgnacji – bowiem narażone są na działanie szkodliwych czynników, które wpływają na ich wygląd jak i trwałość. Regularne zmiatanie, zmywanie wodą, eliminowanie zabrudzeń i uzupełnianie fug to podstawowe zabiegi konserwacyjne.

Regularna konserwacja kostki oraz płyt betonowych sprawi, że zanieczyszczenia nie będą się utrzymywały, a ich usuwanie nie będzie sprawiało problemu. To bardzo ważne, gdyż nawierzchnie betonowe poza praktycznością, pełnią także funkcję dekoracyjną.

W trakcie standardowego użytkowania kostki oraz płyt betonowych mogą one zostać zabrudzone substancjami olejowymi, np. olejem silnikowym, płynem hamulcowym czy też hydraulicznym. W tym wypadku należy użyć odpowiednich środków chemicznych. Jednakże przed ich zastosowaniem musimy upewnić się czy owe preparaty nie spowodują zmian w strukturze i kolorze naszej kostki czy też płyty. Stosując jakiegokolwiek środki chemiczne pamiętajmy, aby wypróbować ich działanie w mało widocznych miejscach.

Przy zimowych zabiegach pielęgnacyjnych nie zaleca się używania ostrych narzędzi do usuwania śniegu lub lodu, ponieważ mogą one uszkodzić nawierzchnię. Warto pamiętać, że na rynku dostępne są preparaty przeznaczone do odśnieżania nawierzchni betonowych, nie powodujące uszkodzeń oraz trwałych odbarwień.

Dobrym sposobem na zapewnienie ochrony dla naszej nawierzchni jest jej impregnacja, która zabezpiecza ją przed starzeniem oraz przed przyjmowaniem zabrudzeń. Impregnację najlepiej wykonywać podczas słonecznej pogody, ale niezbyt upalnej. Preparaty najlepiej się wchłaniają w temperaturze 20–23°C i przy średniej wilgotności powietrza. Zbyt wysoka temperatura spowoduje, że impregnat szybko odparuje.

Zanim przystąpimy do impregnacji powierzchni sprawdźmy, czy podłoże jest wystarczająco czyste bez widocznych zabrudzeń. Zróbmy to dokładnie, bowiem podczas impregnowania każda pozostawiona drobinka zostanie utrwalona na nawierzchni. W przypadku wystąpienia zjawiska wykwit wapiennego prosimy o wstrzymanie się z procesem impregnacji, bowiem wykwit wapienne mają charakter przemijający i zanikają w trakcie normalnej eksploatacji nawierzchni. Zastosowanie dostępnych na rynku środków na bazie kwasów, może spowodować (przy nieodpowiednim ich użyciu) uszkodzenie struktury elementów betonowych. Z tego względu Producent nie zaleca ich stosowania. Producent kostek oraz płyt betonowych nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe nakładanie preparatu oraz nie dostosowanie się do wymienionych zaleceń.

Wykwit wapienne

Na dostarczanych lub wbudowanych już elementach betonowych mogą pojawić się wykwit wapienne, które są widoczne jako biały nalot. Wykwit wapienne są zjawiskiem naturalnym związanym z procesami wiązania cementu, w wyniku których powstaje pewna ilość niezwiązanego wodorotlenku wapnia. Na skutek zmian wilgotności np. opadów deszczu lub podciągania kapilarnego

wilgoci z podłoża, a następnie odparowywania wody, wodorotlenek wapnia może zostać wypłukiwany i osadzać się na powierzchni elementu, gdzie w reakcji z zawartym w powietrzu dwutlenkiem węgla (CO_2) tworzy nierozpuszczalny w wodzie węglan wapnia (kamień wapienny, kreda). Reakcja ta objawia się właśnie jako białe plamy na powierzchni wyrobów betonowych.

Wykwity wapienne są zjawiskiem przemijającym i naturalnie zanikają na skutek działania czynników atmosferycznych w trakcie normalnej eksploatacji nawierzchni. Zgodnie z zapisami norm oraz warunków gwarancji, wykwity wapienne nie są traktowane jako wada wyrobu i nie podlegają reklamacji.

Nie należy impregnować kostki oraz płyt betonowych, na której wystąpił wykwit wapienny, ponieważ działanie takie może spowodować całkowite zatrzymanie procesu naturalnego jego zanikania.